

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА РУМА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ
Број предмета: ROP-RUM-16630-CPA-8/2022
Заводни број: 351-919/22
Датум: 03.10.2022. године
22400 Рума

Шеф Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума Нада Харш, на основу чл. 3. и 15. Одлуке о општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", број 37/16), а по Решењу начелника Општинске управе број 036- 20/2022-IV од 18.04.2022. године, на основу чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), чл. 134. став 2. и чл. 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", број 72/09, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), чл. 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), поступајући у предмету измене грађевинске дозволе по захтеву инвеститора, ДОО "SOLE KOMERC" МБ: 06537006, ПИБ: 100220854, из Добановаца ул. Маршала Тита бр. 225, поднетог путем "COING" ДОО из Новог Сада, законски заступник Душко Милановић из Новог Сада, донело је

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНИ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

I МЕЊА СЕ решење о грађевинској дозволи Цис бр. ROP-RUM-16630-CPI-4/2020, Интерни бр. 351-1101/2020 од 11.12.2020. године, на којем је дошло до исправке техничке грешке решењем бр. ROP-RUM-16630-GR-5/2020, интерни број 351-1101-1/2020 од 15.12.2020. године, које гласи на инвеститора, ДОО "Рапоија Commerce" ПИБ: 102943771 из Новог Сада, ул. Народног фронта бр. 10/IV, тако да је сада **НОВИ ИНВЕСТИТОР: ДОО "SOLE KOMERC" МБ: 06537006, ПИБ: 100220854, из Добановаца ул. Маршала Тита бр. 225.**

II У свему осталом Решење о грађевинској дозволи Цис бр. ROP-RUM-16630-CPI-4/2020, Интерни бр. 351-1101/2020 од 11.12.2020. године, на којем је дошло до исправке техничке грешке решењем број ROP-RUM-16630-GR-5/2020, интерни бр. 351-1101-1/2020 од 15.12.2020. године, остаје непромењено.

Образложење

Инвеститор ДОО "SOLE KOMERC" МБ: 06537006, ПИБ: 100220854, из Добановаца ул. Маршала Тита бр. 225, преко овлашћеног "COING" ДОО из Новог Сада, законски заступник Душко Милановић из Новог Сада, поднео захтев Цис бр. ROP-RUM-16630-CPA-8/2022 од 28.09.2022. године за издавање Решења о измени грађевинске дозволе, због промене инвеститора.

Уз захтев приложена је следећа документација:

- Овлашћење за поднбосиоца захтева.
- Доказ о плаћеној накнади на име Централног регистра у износу од 3.000,00 динара и уплатница као доказ о плаћеној републичкој такси у износу од 4.210,00 динара.
- Уверење од стране Министарства финансија, пореска управа од 14.09.2022. године.
- Уговор о продаји непокретности у изградњи, оверен под бр. OPS.976-2022, дана 30.08.2022. године.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19).

На основу свега претходно наведеног, а у складу са чл. 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС ", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20 и 52/21) и чланом 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), донето је Решење као у диспозитиву.

Приложени су докази о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења се може изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦЕОП, односно дана објављивања. Жалба се подноси овом органу, преко овог Одељења, путем ЦЕОП-атаксирана са 490,00 динара републичке административне таксе, прималац Пореска управа, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133 и 50,00 динара, општинске административне таксе, прималац Општина Рума, на жиро рачун број 840-42251743-73 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133.

Обрадио

дипл.грађ.инж. Дејан Јовић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл.прав. Нада Харш